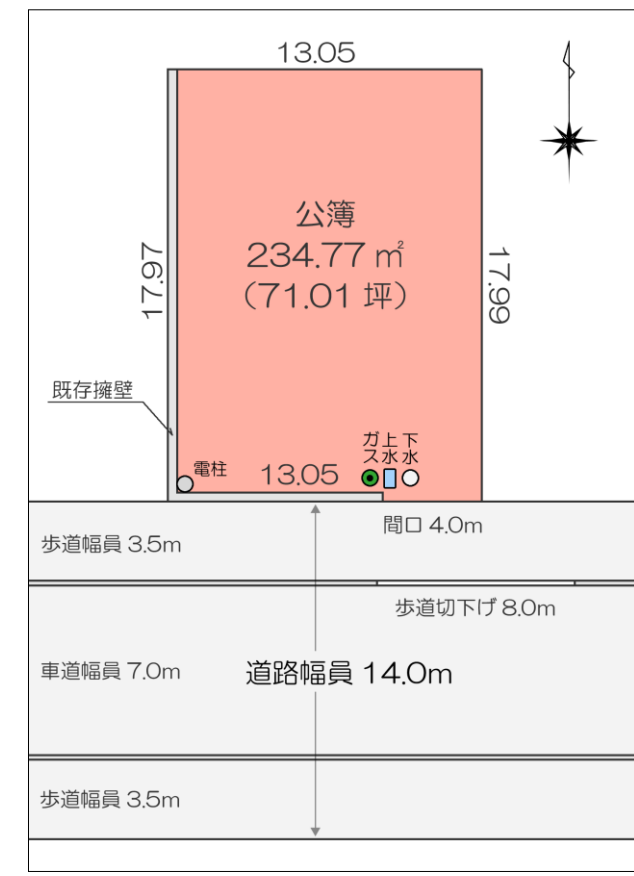


たつの市揖西町
土師

約71坪の南向き整形地です

当社売主物件です

当該物件



物件種別	住宅用土地		
価格	852万円	坪単価	12万円
所在地	たつの市揖西町土師三丁目85番		
地目	宅地		
地積	234.77㎡ 71.01坪		
交通	山陽自動車道龍野西インターまで約750m JR 竜野駅まで約3,500m JR 相生駅まで約3,400m		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	なし		
現況	更地	地勢	ひな壇
引渡し	即時		
設備	電気(関西電力)・公営水道 公共下水・LPG(集中)		
接道状況	左記区画割図の通り		
備考	※中播都市計画 土師・南山区画整理地内 ※地区計画あり 中層住宅地区 ※給排水、集中ガス宅内引込済み ※水道分担金の清算要 13mm: 52,500円 ※受益者負担金(700円/㎡) ※敷地内電柱あり(移設不可) ・近隣施設までの距離】 ・認定こども園 あそびの丘(約1,500m) ・揖西西小学校(約2,500m) ・龍野西中学校(約5,300m) ・マックスバリュ相生(約2,900m) ・ドラッグストウエルシア(約3,000m) ・コープミニ相生東(約3,100m) ・相生那波野郵便局(約2,800m) ・西兵庫信用金庫相生支店(約2,900m) ・国道2号線(約1,500m)		



TEL(0791)72-4874
 〒671-1643 たつの市揖保川町神戸北山155番地42
 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 宅地業免許/兵庫県知事(1)第451498号

たつの市の不動産情報サイト
 Netで検索 ▶ **ヤタキホーム** 検索
www.yatakihome.com

取引形態
売主
管理No.
1006