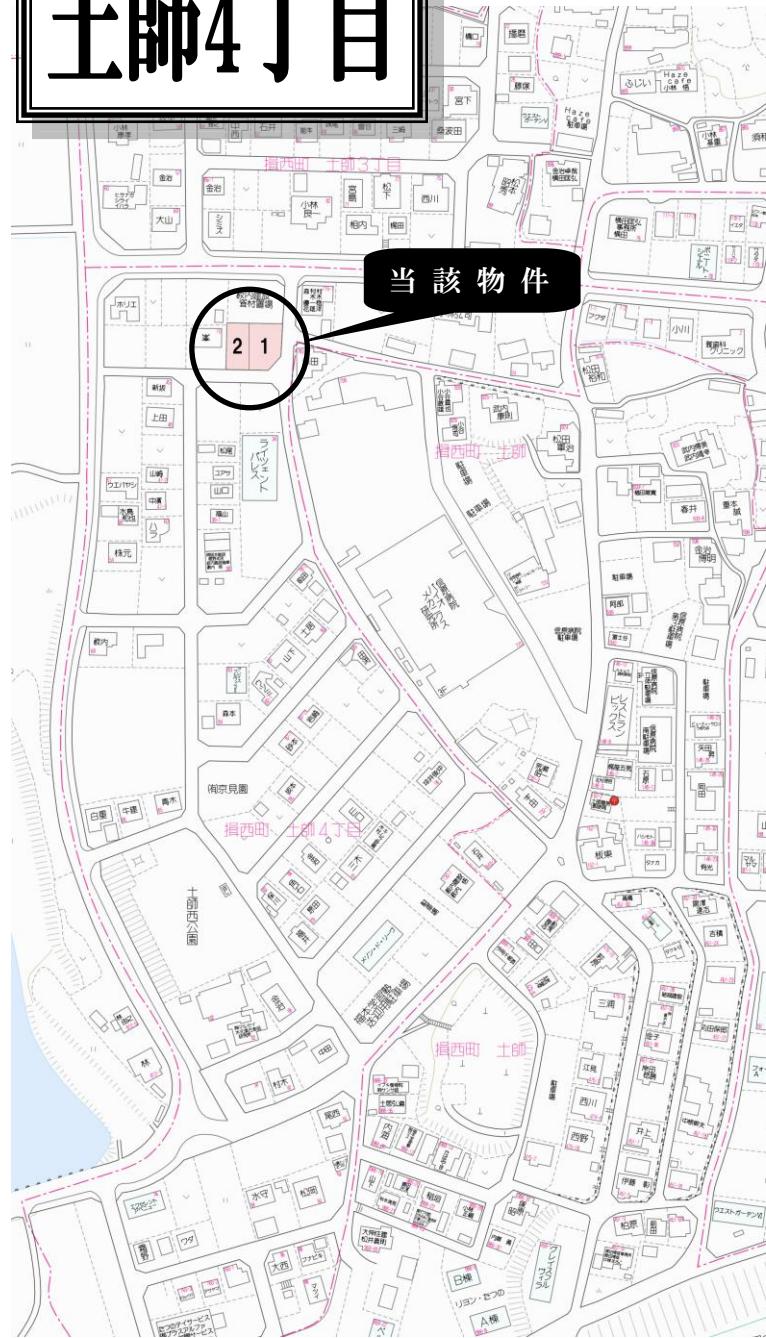


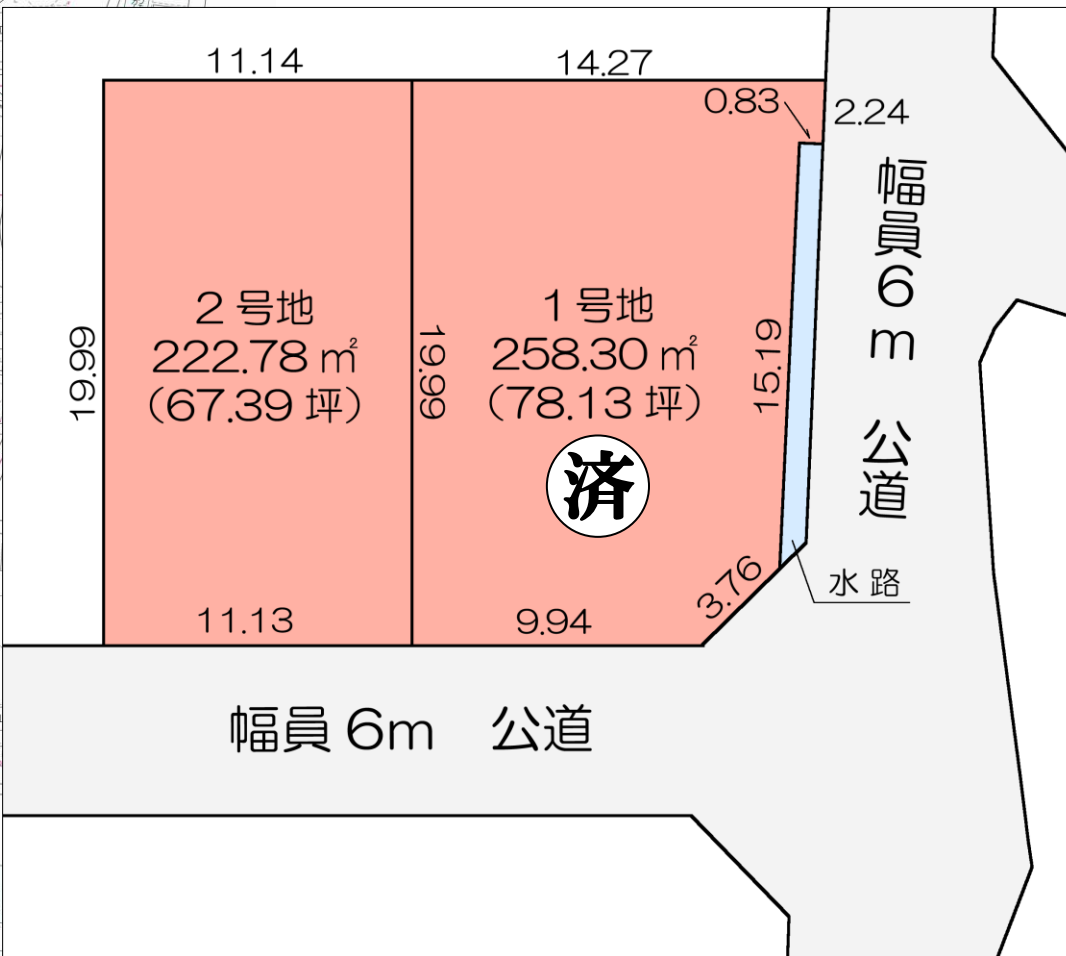
たつの市揖西町
土師4丁目

全2区画分譲地

南側道路の整形地



当該物件



当社売主物件です

【面積及び販売価格】

号地	面積	坪単価	販売価格
1	258.30 m ² 78.13 坪	一万円	契約済
2	222.78 m ² 67.39 坪	16.0 万円	1,078 万円

物件種別	住宅用土地		
価格	価格表参照		
所在地	たつの市揖西町土師四丁目 9番1(1号地) 9番2(2号地)		
地目	宅地		
地積	公簿 左記表の通り		
交通	山陽自動車道龍野西インターまで約1,500m		
	JR 竜野駅まで約3,000m JR 相生駅まで約4,400m		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層		
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	なし		
現況	更地	地勢	平坦
引渡し	即時		
設備	電気(関西電力)・公営水道		
	公共下水・LPG(集中)		
接道状況	左記区画割図の通り		
備考	※中播都市計画 土師・南山区画整理地内 ※地区計画あり 低層住宅地区 ※別途水道分担金が必要です。(13mm: 55,000円) ※受益者負担金(700円/m ²) ※各区画北側にリブブロックを3段設置予定です。		
	【校区・近隣施設までの距離】 ・近隣施設までの距離 ・揖西西小学校(約2,300m) ・龍野西中学校(約5,100m) ・マックスバリュ相生(約2,900m) ・ドラッグストウエルシア(約3,000m) ・コープミニ相生東(約3,100m) ・国道2号線(約1,600m)		



TEL(0791)72-4874

〒671-1643 たつの市揖保川町神戸北山155番地42
(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 宅地業免許/兵庫県知事(1)第451498号

たつの市の不動産情報サイト
Netで検索 ▶ ヤタキホーム 検索

www.yatakihome.com

取引形態
売主
管理No.
1013